

INTELLIGENTA SYSTEMLÖSNINGAR



Komfort
Automatik

Styrsystem för alla typer av fastigheter

KomfortAutomatik i Östergötland AB startades 1997 av Christer Andersson, Eric Thorn och Håkan Söderfjord. Sedan dess har vi utfört mängder av styr-, regler- och övervakningsentreprenader inom byggnads- och industriautomation. Med utgångspunkt från huvudkontoret i Linköping arbetar vi över hela Mellansverige med en del avstickare till andra platser. Vi har till och med installerat styrsystem i stjärnkikare på La Palma (Kanarieöarna)!

Genom vår breda kompetens erbjuder vi kompletta system till fullt färdiga anläggningar där vi tar hand om allt från rådgivning, projektering och konstruktion till drifttagning och service.

Vi lämnar aldrig våra kunder i sticket. När vi är klara med en installation ser vi till att driftpersonalen är ordentligt utbildad på systemet och åtgärdar eventuella driftproblem.



TELEFON: 013 - 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE



Hur effektiv är Er fastighet?

Fidelix FX-Familj övervakar Er fastighet samtidigt som den värnar om miljön och förbättrar Ert driftnetto.

www.fidelix.se



En kedja är aldrig starkare än sin svagaste länk

Men på KomfortAutomatik är alla länkar lika starka. Under vårt tak arbetar kunnig personal med omfattande erfarenhet och vi anlitar pålitliga och skickliga samarbetspartners. Dessutom har vi valt ut alla komponenter i våra system med omsorg och arbetar endast med produkter i bästa kvalitet.

Vi får system att samverka

Vi arbetar i huvudsak med styrsystem av fabrikat Saia-Burgess, men levererar också anläggningar med Larmia, Fidelix samt andra olika kommunicerbara regulatorer. Som certifierade Citect-integratörer är vi experter på att få olika system att fungera tillsammans. Men, framförallt

förstår vi vad slutprodukten ska användas till. Bara då blir slutresultatet optimalt.

Våra system talar flera språk

Ett öppet programspråk gör att alla kan programmera det. Vi använder Saia-Burgess som grund, ett system som är extremt bra på att kommunicera med andra system och dessutom driftsäkert. Dagens PLC:er erbjuder en kompakt och flexibel lösning med ett mycket stort programmeringsminne och ett av marknadens bredaste gränssnitt för kommunikation. Det innebär intelligenta lösningar med smidig integration.

TELEFON: 013 - 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE

**Alexanderssons
Elektriska AB**

Projektering Installation Kontroll
av
Kraft & Belysning
Styr & Regler
Datainstallationer

Sadelmakarvägen 10 Telefon 08-778 56 00
Box 515 Fax 08-778 22 00
146 33 Tullinge
www.alexanderssons-el.se



ELTEKNIK
T. MIELONEN AB.

VI UTFÖR:

- AUTOMATIKANLÄGGNINGAR
- ELKRAFTANLÄGGNINGAR
- PROJEKTERING OCH PROGRAMMERING

Gesällgatan 13 • 582 77 Linköping
Tel. 013-12 11 00 • Fax. 013-13 39 60
info@elteknikab.com • www.elteknikab.com



Ett komplett system med säker drift

MEDLEY ARENA GROSVAD I FINSPÅNG ÄR EN TOPPMODERN BAD-, IDROTTS- OCH FRISKVÅRDSANLÄGGNING. HÄR FINNS ÄVENTYRSBAD, BARNBAD, 25-METERSBASSÄNG, GYM- OCH GRUPPTRÄNINGSLOKALER, RELAXAVDELNING SAMT CAFÉ, BOWLINGHALL OCH RESTAURANG. PÅ ARENA GROSVADS SPORTOMRÅDE FINNS ÄVEN BANDYPLAN, ISHOCKEYHALL OCH FOTBOLLSPLANER.

TELEFON: 013 – 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE

El och Automation är ett företag inriktat på konstruktion och tillverkning av apparatskåp med styrutrustning för fastighetsautomation, motorstyrningar och övrig reglerutrustning. Bland företagets tjänster ingår även elinstallationer för industri, företag och privatpersoner.

Vi vänder oss till kunder inom en radie av 30 mil från småländska Överum. Produkter och tjänster levereras till kunderna i rätt tid och till överenskommet pris, samtidigt som kundernas kvalitetskrav alltid tillgodoses. Målet är givetvis nöjda och återkommande kunder.

Ring gärna för mer information på **0493-308 15**

Tel: 0493-308 15 • Fax: 0493-300 11 • info@eloautomation.com • www.eloautomation.com





Från övervakning av en kylmaskin till energiåtervinning

I samband med att en ny kylmaskin installerades i kylcentralen 2002 levererade vi två Saia PLC:er och ett Scada-system av fabrikat Citect för att styra och övervaka driften av den nya kylmaskinen.

Efter några år kompletterades anläggningen med en värme-pump för att ta till vara överskottsvärmen från isproduktionen samt förbereda för en simhall som var planerad på området.

Anläggningen producerar, förutom is till en ishall och en bandyplan, värme till ishallen, läktarbyggnaden och Grosvadskolan, samt värme och kyla till simhallen.

I samband med bygget av ishallen fick vi i uppdrag att utföra hela styrentreprenaden för vattenreningsprocessen och i detta sammanhang utökades Citect och flyttades till teknikerkontoret i simhallen.

Under bygget av simhallen tillkom ett flertal system för styrning av ventilation, värme och återvinningsaggregat, med ett antal olika kommunikationsprotokoll. Idag är alla dessa integrerade i samma Scada-system.

Endast ett system. Med flera fördelar!

Idag drivs och övervakas Arena Grosvads samtliga anläggningar av ett komplett system.

Driftteknikern får genom att titta på DHC-bilder en komplett överblick över anläggningen och kan koppla upp sig var som helst ifrån och åtgärda eventuella driftproblem. Från sin dator kan driftteknikern både styra och övervaka anläggningens olika delar.

Eftersom anläggningen är komplex har entreprenaderna skett med löpande kontakt mellan oss och beställaren för att modifiera funktionen så att systemet ska fungera optimalt i verksamheten.

För att hålla ordning på alla olika styrsystem och kunna administrera tidstyrningar på ett optimalt sätt, har anläggningen kompletterats med Flextime tidstyrningsprogram samt en Nimbus larmserver.

I en så stor och omfattande anläggning är det extremt viktigt att ha full kontroll på alla processer och energiflöden som ska samverka. Det räcker med att ett system inte fungerar som det ska, för att det ska uppstå stora kostnader och energiförluster.



TELEFON: 013 - 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE





Vacon100 HVAC

Världens Coolaste Frekvensomriktare

WWW.VACON.SE



Windy Scandinavia – Bättre miljö till lägre kostnader

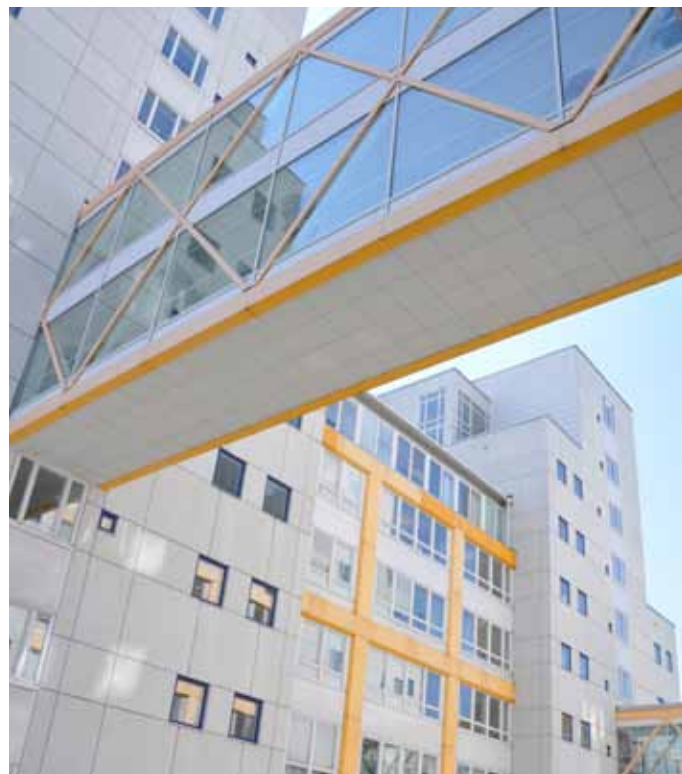
Windy Scandinavia i Västervik bygger båtar från 48–58 fot. När produktionskapaciteten behövde byggas ut ansökte man hos länsstyrelsen om att få ökat tillstånd för plastråvara. Ansökan beviljades, under förutsättning att en reningsanläggning installerades. Samtidigt togs ett beslut att modernisera och anpassa ventilationen och minska energibehovet i fabriken.

Ett samarbete inleddes med utvalda partners för att konstruera, projektera, leverera och installera utrustningen. KomfortAutomatik fick ansvar för styr-, regler- och övervakningsentreprenaden.

Reningsanläggningen kom att bestå av en absorptionsenhet med kolfilter och en katalytisk oxideringsutrustning. Ventilationen utfördes så att luftflödet kan anpassas till olika zoner i fabriken, beroende på aktuell produktion, vilket minskar den totala luftomsättningen men förbättrar arbetsmiljön för de anställda. Man utförde även åtgärder för värmeåtervinning från process- och reningsanläggningen.

Personalen är mycket nöjd med sin nya arbetsmiljö. Avsevärt mindre gaser från lösningsmedel m.m. i vistelsezonen och mycket lägre ljudnivå, även vid forcering, hör till de positiva intrycken.

– Endast ett bra samarbete med kompetenta partners har gjort det här projektets goda resultat möjligt, vi är mycket nöjda, säger Johan Hertz, produktionsansvarig på Windy Scandinavia.



Globen City – Satsning på öppna system

Globen City omfattar ca 200 000 m² butiker, kontor, utbildningslokaler, operationslokaler samt parkeringshus i anslutning till Ericsson Globe Arena. Centrumet, som förvaltas av NordicPM, byggdes i slutet av 1980-talet, samtidigt som arenan.

År 2000 hade OSG, Open System Group i Tyresö, installerat ett Scadasystem av fabrikat FIX och nu tog man beslut att påbörja utbyte av de gamla styrsystemen och satsa på en ny lösning med öppna system.

Kraven på energieffektivisering gjorde att man också ville ha ett system som var lätt att anpassa och bygga ut, allt eftersom verksamheten förändrades.

Tillsammans med OSG och Alexanderssons Elektriska i Tullinge fick KomfortAutomatik sommaren 2002 förtroendet att börja leverera nya styrsystem. Vi har sedan dess kontinuerligt byggt om befintliga apparatskåp och levererat nya i samband med hyresgästanpassningar. Vi har hittills levererat och installerat 52 stycken PLC:er av fabrikat Saia-Burgess och Beijer Electronics operatörspaneler.

TELEFON: 013 – 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE

Henrik Ripskog
070-251 82 10

Elkrafterna
i Finspång AB

Joakim Sellbrand
070-661 82 10

Tel 0122-182 10 • Fax 0122-163 10 • www.elkrafterna.se • info@elkrafterna.se

Energieffektiva byggnader – här drar vi nytta av vår kompetens

Kraven på effektiv energianvändning i byggnader har ökat och kommer att skärpas ytterligare. Ett bra exempel är det nya elevhemmet på Stridsskolan P4 Kvarn utanför Motala, med 144 lägenheter. Beställaren, Fortifikationsverket, har ställt mycket tuffa krav: anläggningen får bara förbruka hälften av den energi som anges i gällande byggregler. Alltså en nivå som t o m går bortom kraven för GreenBuilding-certifiering.

För att verkligen kunna uppnå den högt lagda ribban krävs noggrann uppföljning under såväl byggprocessen som driftskedet. Förutom genomtänkta tekniklösningar är samarbete och hög kompetens i alla led en förutsättning. KomfortAutomatik har anlitats redan i ett tidigt skede för att aktivt delta i konstruktionsarbetet och utförandet av styrning, reglering, integration och uppföljning av energisystemet.

Inom KomfortAutomatik är vi stolta över att ha hög kompetens inom både styr-, regler- och integrationsteknik och god förståelse för byggnadens övriga tekniska system.

Dessutom har vi ett stort nätverk av kompetenta samarbetsföretag, vilket är en förutsättning för att kunna genomföra projekt med kravnivåer som Stridsskolan i Kvarn.



TELEFON: 013 – 21 11 66 / INFO@KAIO.SE / WWW.KAIO.SE

Man blir inte besviken när man anlitar
Malmö Elskåp

melab

MALMÖ ELSKÅP AB

Tel: 040-154797 • www.melab.se

OSG

Open System Group AB

Vår specialitet är att integrera dina styr- och övervakningssystem för fastighets- eller industriautomation till ett öppet och överordnat system.

Vi gör dig fabrikatsoberoende och du kan, i konkurrens, göra framtida investeringar med rätt teknik till rätt pris. Med öppna system skapar vi din operatörmiljö enhetligt oberoende av fabrikat.

inside 2
Patent Pending

LTS *for public areas*

www.lts.eu

rtl
ekonomi & revision



Kvalificerade revisorer och rådgivare

Vi är en trygg samarbetspartner
för långsiktiga relationer.

RTL Ekonomi & Revision AB
Roxviksgatan 5, Box 1933, 581 18 Linköping
Telefon +46 (0)13 35 88 20 Fax +46 (0)13 12 27 10
www.rtlekonomi.se



Givare & Paneler för fastighetsautomation

Temperaturgivare
Fuktgivare
CO2 givare
Ljuskivare
Närvarogivare
Tryckgivare
Difftrycksgivare
Tryckvakter
Radiobaserade givare
Rumspaneler
LON enheter
MODBUS enheter
m.fl.



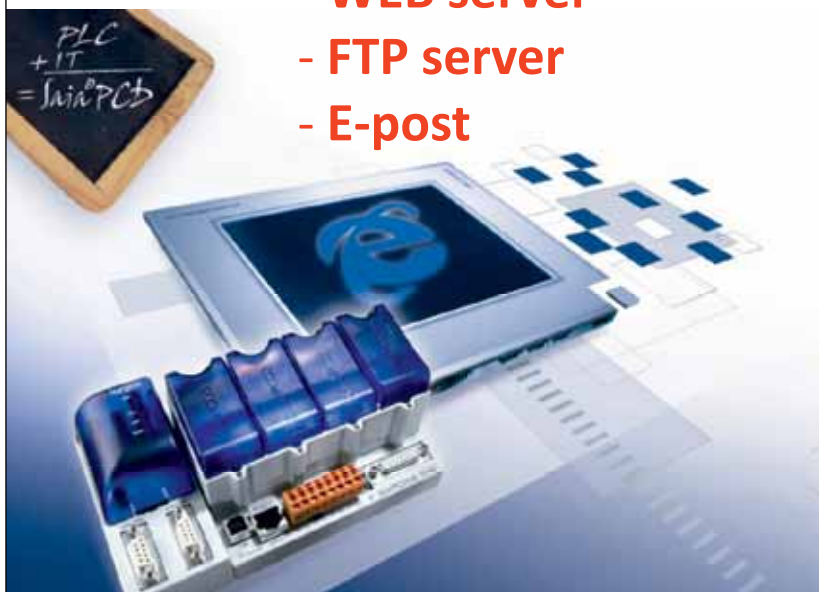
www.thermokon.se

Thermokon-Danelko Elektronik AB Metallgatan 1b 262 72 ÄNGELHOLM Tel: 0431448454

SAIA PLC och WEB paneler

Integrerat i PLCn:

- WEB server
- FTP server
- E-post



Malthe Winje representerar SAIA-Burgess i de nordiska länderna. SAIA-Burgess har alltid varit i framkant med sin utveckling av PLC-system när det gäller kommunikation och integration av innovativa lösningar i styrsystemen. PLC-systemen är mycket driftsäkra och används inom alla typer av applikationer, t.ex. industri, offshore, VA och inte minst inom byggautomation. Byggautomation är ett av våra mest expansiva områden mycket tack vare systemets stora möjligheter till integration mellan olika fabrikat. Med den nya tekniken underlättas kopplingen mot IT-värden.

saia-burgess

Malthe Winje
Automation AB

www.malthe-winje.se
Tel 08-594 118 30